

COMUNE DI ISCHIA

ORIGINALE VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Seduta del 11/05/2005

115

OGGETTO:

LAVORI DI "COMPLETAMENTO DELLA RETE FOGNARIA NEL CENTRO ABITATO, APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE".

L'anno duemilacinque, addì undici, del mese di maggio, alle ore 12,00, nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si e riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza BRANDI GIUSEPPE, nella sua qualità di SINDACO.

Sono presenti gli Assessori Comunali:

Assessori	Presenti	ASSENTI
BRANDI GIUSEPPE	Χ	
BARILE ANTONIO	Χ	
MATTERA RAFFAELE	Χ	
CONTE DAVIDE	Χ	
CUOMO CATELLO		Χ
DE VANNA MARIAROSARIA	Χ	
TRANI GIULIO	Χ	
PICA FEDERICO	Χ	

Assiste il Segretario Generale AMODIO GIOVANNI.

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che con "Determinazione" 446 del 10/09/1999 veniva indetto pubblico incanto ai sensi dell'art. 21 comma 1 bis della L. 109/94 con il criterio del massimo ribasso sull'importo a base d'asta di £. 2.000.000.000 determinato in base all'elenco prezzi unitari, per lavori in parte a misura ed in parte a corpo, e con la procedura di esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi della L. 109/94 e delle offerte in aumento, per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di" Completamento del sistema fognario del centro abitato di Ischia"
- **che** con "Determinazione" n. 34 del 18/01/2000, visti i verbali di gara esperita nei giorni 19/10/99 e 02/11/99, veniva aggiudicato l'appalto dei Lavori di" Completamento del sistema fognario del centro abitato di Ischia" alla ATI. SLED s.p.a. (Impresa Mandataria) con sede in Napoli alla via A. Depretis, 19 — COMEGA. srl. (impresa mandante), con sede in Napoli alla via Il trav. Fontana n.1, per il corrispettivo di £. 1.744.814.259 oltre VA, in seguito all'offerta a prezzi unitari di pari importo;

 • che con "Determinazione" n. 34 del 18/01/2000, veniva riformulato il quadro economico dei lavori como appresso riportato.

dei lavori come appresso riportato:

LAVORI

Importo lavori al netto del ribasso

L. 1.744.814.259

Oneri per sicurezza L. 20.000.000 £. 1.764.814.259 Totale importo lavori SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE VA sui lavori 10% 176.481.426 181.500.000 Spese tecniche VA sui lavori 20% 36.300.000 Spostamento sottoservizi 40.000.000 4.000.000 IVA su spostamenti 10% 13.500.000 Spese di gara, generali ecc. VA su spese di gara e generali 20% 2.700.000 Imprevisti 5% lavori 87.240.713 IVÀ su imprevisti 10% 8.724.071 Economia da ribasso d'asta 184.739.531 £. 735.185.741 Totale Somme a disposizione **TOTALE GENERALE** £. 2.500.000.000 - Che in data 07/02/2000 veniva effettuata la consegna dei lavori di cui trattasi. «che, durante il corso dei lavori di realizzazione della rete fognaria lungo la via Bichelli, sono emerse una serie di difficoltà operative connesse alla materiale impossibilità di contenere gli effetti dell'eccessivo rifluimento del materiale sabbioso all'interno del cavo; «che in data 26/04/01 con Ordine di Servizio n.5 della Direzione Lavori, il lavori di esecuzione della rete fognaria lungo la via Bichelli sono stati sospesi «che, a causa dei suindicati riscontri, è stato necessario redigere durante il corso dei lavori un'apposita perizia di variante n.1, elaborata dalla Direzione Lavori e consegnata al Comune di Ischia in data 18/07/01 prot. 17991; dagli elaborati di perizia, si evince che il quadro economico generale dei lavori è il seguente: a)- Importo lavori (v. computo metrico estimativo) L. 3.645.267.922 b)- oneri per sicurezza 20.000.000 c)- IVA al 10% su lavori ed oneri sicurezza d)- spese tecniche (progettazione, direzione lavori, collaudo técnico-amministrativo, collaudo statico, ing. capo, coordinamento 460.000.000 sicurezza, indagini e studi geognostici) 13.500.000 94.700.000 e)- spese di gara, generali f)- VA 20% su spese tecniche e generali Totale in c.t. 4.600.000.000 (€ 2.375.701,74) «che, con Determina del Dirigente del settore Tecnico Comunale n.785 del 27/07/2001 si prendeva atto della suindicata perizia demandando al Responsabile della 2[^] Area Tecnica, ing. M. Baidino, tutte le attività necessarie per il reperimento dei fondi eccedenti l'importo «che, con nota prot. 1089/TEC del 30/07/2001, la perizia veniva trasmessa al Commissario di Governo per la tutela delle Acque istituito dalla Regione Campania, per il reperimento dei suddetti fondi; «che nel gennaio 2003 il Commissario di Governo, che nel frattempo aveva provveduto alla stesura di un Progetto generale del "Sistema di collettamento dei Comuni di Ischia e Barano confluenti all'impianto di depurazione di Ischia Porto", trasmetteva al Comune di Ischia copia di tale progetto, in versione preliminare; «che nel suddetto progetto preliminare è stata introdotta una modifica allo schema idraulico della rete fognaria a servizio della zona "depressa" limitrofa alla via De Rivaz nel territorio comunale di Ischia Porto, rispetto a quello preso a riferimento nel progetto a base del presente appalto; «che, a seguito di tale modifica è stato necessario rielaborare gli atti di perizia, in conformità agli indirizzi riportati nel suindicato progetto generale redatto dal Commissario di Governo e relativi, specificatamente, all'area interessata dal presente appalto; «che I aggiornamento della perizia di variante nì, redatto dalla Direzione Lavori, è stato trasmesso al Comune in data 18/03/2003 prot. 6795 e che ulteriori elaborati integrativi sono stati trasmessi in data 03/11/2003 prevedente il seguente Q.E.: a)- Importo lavori (v. computo metrico estimativo) 1.069.145,81 b)- oneri per sicurezza 19.336,41 c)- VA (10% di a) + b)) 108.848,22

d)- spese tecniche

180.759 91

e)- spese di gara e generali	€	6.972,17
f)- Oneri per disintallaz. ed installaz. cantiere	€	18.076,00
g)- Oneri per contratti ed allacciamenti Enel	€	12.000,00
g)- Oneri per contratti ed allacciamenti Enel h)- IVA (20% di d) + e) + f) + g))	€	43.561,62
Totale in c.t.		€ 1.458.700,00
		(L. 2.824.440.000)

CHE la sopracitata Perizia di Variante è stata approvata con Delibera di G.M. n. 278 del 13.11.2003

CHE con Ordinanza n. 9 del 12/01/2004 il Commissario di Governo per la tutela delle acque della Regione Campania ha disposto l'approvazione della perizia di variante n. 1, stabilendo che il maggior importo di E 167.559,28 sarà prelevato dai fondi a carico del Commissario di Governo di cui alla contabilità speciale n.

CHE, a seguito delle richieste espresse nel verbale di riunione del 01/04/04 e del 07.04.2004, in data 08/11/2004 la D.L. ha proposto a questa Amministrazione una perizia di variante n. 2, trasmettendo i seguenti elaborati tecnici ed economici controfirmati dalla stessa D.L., dall'Ing. Capo e dall'A.T.I. appaltatrice, integrativi e/o sostitutivi rispetto a quelli inclusi nella perizia di variante n. 1:

R1/v2) Relazione generale;

R2/v2) Computo metrico estimativo e sommario del computo;

R3/v2) Analisi dei nuovi prezzi;

6/v2) Planimetria generale;

Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 3 del 08/11/2004;

CHE, nella perizia di variante n. 2 proposta dalla D.L. è stata prevista la realizzazione degli interventi necessari a risolvere le problematiche prima evidenziate, stralciando parte delle opere di arredo urbano già incluse nell'appalto dei lavori del nuovo Impianto di depurazione comunale attualmente in corso di esecuzione ed in particolare è stata prevista la realizzazione delle seguenti opere:

a) costruzione di un collettore fognario lungo il tratto terminale di via de Rivaz di lunghezza pari a circa 27.50 m necessario a convogliare le acque provenienti da via Bichelli e da via Regina Elena alla nuova vasca di sollevamento, già inclusa nel presente appalto ed in corso di realizzazione sull arenile, al termine della stessa via de Rivaz:

della stessa via de Rivaz; b) installazione di n. 2 gruppi elettrogeni di adeguata potenzialità che garantiranno il servizio di emergenza dei gruppi di pompaggio delle due vasche previste in appalto ed inoltre consentiranno di rendere immediatamente funzionali i suddetti impianti nelle more degli allacciamenti elettrici da parte dell'Enel.

CHE, l'importo netto dei lavori risultante da detta perizia è pari a quello della perizia di variante n. 1 e cioè a E 1 069 145,81, così come gli oneri di sicurezza risultano pari a quelli della perizia n. 1 e cioè a E 19.336,41. Il quadro economico generale risulta pertanto inalterato a quello già approvato con delibera di G.M. n. 278 del 31.11.2003 dì seguito ribadito, salvo lievi variazioni inerenti le spese per contratti e allacciamenti nonché le spese di gara:

a) Importo netto lavori	€	1.069.145,8	1
b) Oneri di sicurezza	€	19.336,41	
c) VA. (10% di a) +	€	108.848,2	2
d) Spese tecniché	€	180.759,9	1
e) Spese di gara e generali	€	6.599,00	1
f) Oneri per disinstallazione e reinstallazione canti	ere (stag.	estiva) €	18.076,00
g) Oneri per contratti ed allacciamenti Enel	` ĕ	12.373,17	
g) Oneri per contratti ed allacciamenti Enel h) I.V.A. (20% di d) + e) + f) + g)):	€	43.561,62	
TOTALE in c.t.	€ '	1.458.700,00	1
	(£ 2.82	24.440.000)	

Tutto cio premesso,

RITENUTO doversi procedere all'approvazione di detti atti tecnici e quindi della Perizia di variante n. 2 dei lavori in oggetto;

VISTI gli artt. n. 25 c.1 della L. 109/94 e smi. e nn. 134 e n. 136 del D.P.R. 21.12.1999, n. 554;

DELIBERA

per le ragioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte 1) di approvare la perizia di variante n. 2 proposta dalla Direzione dei Lavori delle opere di «Completamento della rete fognaria nel centro abitato», e costituita dai seguenti elaborati integrativi e/o sostitutivi rispetto a quelli inclusi nella perizia di variante n. 1:

R1/v2) Relazione generale;

R2/v2) Computo metrico estimativo e sommario del computo;

R3/v2) Analisi dei nuovi prezzi;

6/v2) Planimetria generale;

Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 3 del 08/11/2004;

2) darsi atto che l'importo netto dei lavori e dei relativi oneri di sicurezza resta inalterato rispetto a quello della perizia di variante n. 1 ed il relativo quadro economico della perizia di variante n. 2 risulta pertanto uguale a quello di seguito riportato, salvo lievi variazioni inerenti le spese per contratti e allacciamenti nonché le spese di gara:

a) Importo netto lavori	€ 1.069.145,81
b) Oneri di sicurezza	€ 19.336,41
c) IVA. (10% di a) + b)):	€ 108.848,22
d) Spese tecniché	€ 180.759,91
e) Spese di gara e generali	€ 6.599,00
f) Oneri per disinstallazione e reinstallazione cantie	ere (stag. estiva)€ 18.076,00
g) Oneri per contratti ed allacciamenti Enel	` € 12.373,17 ´
h) VA. (20% di d) + e) + f) + g)):	€ 43.561,62
TOTALE in c.t.	€ 1.458.700,00
	(£ 2.824.440.000)

- 3) darsi atto che la spesa complessiva di E 1 .458.700,00 trova copertura finanziaria sui cap. 2070/40 (int. 2.09.04.01) e 2320 del bilancio del corrente esercizio;
- 4) allegare al presente provvedimento il prospetto dei pareri espressi ai sensi dell' art. 49 del D.L.vo 18.08.2000,n.267;
- 5) dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.L.vo 18.08.2000, n.267, con votazione separata.

IL PRESIDENTE BRANDI GIUSEPPE

IL SEGRETARIO GENERALE AMODIO GIOVANNI

RELAZIONE	DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal

IL MESSO COMUNALE

	IL SEGRETARIO GENERALE AMODIO GIOVANNI	
CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'		
La presente delibera, in conformità del disposto di comunicata ai capigruppi consiliari contestualmente nota Prot. N del	cui all'art.125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267; è stata alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con	
	IL SEGRETARIO GENERALE AMODIO GIOVANNI	
ESECUTIVITA'		
La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il		
	IL SEGRETARIO GENERALE AMODIO GIOVANNI	
TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO	ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO	
La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data Prot.N ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.	Verbale N del Prot.N la delibera è legittima - la delibera è illegittima avendo riscontrato i seguenti vizi:	
IL SEGRETARIO GENERALE AMODIO GIOVANNI	IL SEGRETARIO GENERALE AMODIO GIOVANNI	