



COMUNE DI ISCHIA

ORIGINALE VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Seduta del 30/12/2005

N. 378

OGGETTO:

APPROVAZIONE PIANO DEL COLORE DI ALCUNI AMBITI URBANI SECONDO LA L.R. N.26/02 DEL 18.10.2002 REDATTO DAL SETTORE TECNICO CON IL SUPPORTO DEL CENTRO INTERDIPARTIMENTALE DI RICERCA PER L'ANALISI E LA PROGETTAZIONE URBANA 'LUIGI PISCIOTTI' - UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI. PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE.

L'anno duemilacinque , addì trenta, del mese di dicembre, alle ore 13,00, nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza BRANDI GIUSEPPE, nella sua qualità di SINDACO.

Sono presenti gli Assessori Comunali:

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
BRANDI GIUSEPPE	X	
BARILE ANTONIO	X	
MATTERA RAFFAELE	X	
CONTE DAVIDE	X	
CUOMO CATELLO	X	
DE VANNA MARIAROSARIA	X	
TRANI GIULIO	X	
PICA FEDERICO	X	

Assiste il Segretario Generale AMODIO GIOVANNI.

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- La Giunta Comunale con atto deliberativo n. 378 del 31.12.2004 ad oggetto Legge Regionale n. 26/04 Piano Colore per l'Edilizia Storica. Recupero delle facciate degli edifici ed arredo urbano" ha demandato al Settore Tecnico la predisposizione degli atti tecnici ed amministrativi idonei alla redazione del Piano Colore per il Centro Storico d'Ischia;
- Con successiva delibera di G.M. n. 39 del 25.02.2005 si procedeva a:
 1. rettificare la narrativa della delibera n. 378/2004 nella parte in cui, per mero

disguido materiale, si è indicato il Dipartimento di Progettazione Urbana dell'Università degli studi di Napoli Federico II, quale istituto disponibile a fornire l'assistenza alla redazione del Piano del Colore per l'Edilizia Storica in luogo dell'Università degli Studi di Napoli "Federico II" Centro Interdipartimentale di Ricerca per l'Analisi e la Progettazione Urbana "L. Piscioti";

2. dare atto che il Centro Interdipartimentale di Ricerca per l'Analisi e la Progettazione Urbana "L. Piscioti" dell'Università degli Studi di Napoli "Federico II" aveva dichiarato la propria disponibilità a fornire l'assistenza alla redazione del Piano del Colore per l'Edilizia Storica;
3. approvare, la convenzione da stipularsi tra l'Ente Comunale ed il medesimo Centro interdipartimentale di Ricerca per l'Analisi e la Progettazione Urbana "L. Piscioti" dell'Università degli Studi di Napoli "Federico II";
4. nominare Responsabile del Procedimento l'arch. Silvano Arcamone, il quale nella propria funzione di Dirigente del Settore Tecnico avrebbe sottoscritto la convenzione con l'Università ed individuato il personale interno partecipante all'attività di redazione del Piano Colore per l'Edilizia Storica;
5. dare atto che la spesa per il pagamento delle competenze al Centro Interdipartimentale di Ricerca per l'Analisi e la Progettazione Urbana "L. Piscioti", onnicomprensive di oneri fiscali e previdenziali, ammontava ad € 45.000,00, mentre per le competenze del Settore Tecnico era prevista una spesa di € 4.298,41 a lordo degli oneri previsti, per un totale complessivo di € 49.298,41 che trovava copertura nella voce relativa alle somme a disposizione dei fondi all'apposito capitolo 505/ 41 del bilancio esercizio 2004;

▪ in data 28 aprile 2005, veniva stipulata convenzione tra il Centro Interdipartimentale ed il Comune di Ischia avente per oggetto la "progettazione, coordinamento ed assistenza, da esplicarsi mediante la redazione degli elaborati necessari alla formazione del piano colore – per l'ambito di via Iasolino, via Porto (verifica ed integrazione), via Luigi Mazzella, via S. Giovan Giuseppe della Croce, Lungomare Aragonese compreso il Piazzale delle Alge";

▪ Detta convenzione prevedeva la redazione del piano colore e/o di uno stralcio dello stesso entro un termine di 150 giorni dalla stipula della stessa;

▪ Veniva indicata dal Centro Interdipartimentale la figura del Prof. Francesco Rispoli quale responsabile scientifico dell'attuazione della convenzione;

▪ Con nota dell'Università degli Studi di Napoli Centro Interdipartimentale di Ricerca per l'Analisi e la Progettazione Urbana "Luigi Piscioti", del 12 settembre 2005 acquisita agli atti il 14 settembre 2005 al n. 22387, a firma del Responsabile scientifico prof. Francesco Rispoli si richiedeva una proroga quantificabile in giorni 75 al fine di "rendere possibile la messa a punto di un prodotto scientifico che , a parità di costi, avrà un livello qualitativo più elevato" ;

▪ La Giunta Comunale con atto deliberativo n.291 del 23/09/2005 ad oggetto: L.R.n.26/02 Piano Colore per l'edilizia storica. Recupero delle facciate degli edifici ed arredo urbano. Approvazione schema di convenzione. Nomina responsabile del procedimento. Adempimenti. Proroga termini; provvedeva tra l' altro a:

1. Concedere la proroga dei termini di consegna degli atti necessari alla redazione del progetto ed i documenti occorrenti per il piano colore e/o uno stralcio esecutivo dello stesso, previsto dalla citata legge regionale 26/2002 e di cui all'art. 4 della convenzione approvata con la propria deliberazione n. 39 del 25.02.2005, di ulteriori giorni 75, così come richiesto dal Centro Interdipartimentale di Ricerca per l'Analisi e la Progettazione Urbana "Luigi Piscioti" – Università di Napoli con la su richiamata nota del 12 settembre 2005 acquisita al protocollo generale in data 14 settembre 2005 prot. n. 22386;
2. prendere atto che il responsabile del procedimento è l'ing. Gaetano Grasso nella

qualità di Dirigente pro tempore del Settore Tecnico, dando contestualmente mandato allo stesso dirigente di porre in essere tutti gli atti consequenziali ed attuativi della citata deliberazione, oltre alla puntuale verifica degli esatti adempimenti scaturenti dalla sottoscritta convenzione approvata con il più volte richiamato atto deliberativo n. 39/2005;

▪ Con nota dell'Università degli Studi di Napoli Centro Interdipartimentale di Ricerca per l'Analisi e la Progettazione Urbana "Luigi Piscioti", del 5 dicembre 2005 acquisita al protocollo Generale in data 5.12.2005 prot. n. 29508, a firma del Responsabile scientifico prof. Francesco Rispoli si comunicava che erano "state completate tutte le elaborazioni relative al Piano del Colore previste dalla convenzione" e "al solo fine di allestire un editing di più elevata qualità" si richiedeva di posticipare la consegna degli elaborati rispetto alla scadenza stabilita;

▪ Il responsabile del procedimento concedeva in calce alla sopracitata nota una ulteriore proroga di giorni 20, per cui il nuovo termine utile per la consegna degli elaborati diveniva il 29/12/2005;

PRESO ATTO che con nota dell'Università degli Studi di Napoli Centro Interdipartimentale di Ricerca per l'Analisi e la Progettazione Urbana "Luigi Piscioti", del 28/12/2005 acquisita al protocollo generale in data 29/12/2005 prot. n. 31502, a firma del Responsabile scientifico prof. Francesco Rispoli si trasmetteva all'Ufficio Tecnico copia del piano del colore oggetto della convenzione composto dai seguenti elaborati:

Tav. 1 - Inquadramento territoriale con individuazione degli ambiti di intervento;

Tav. A.2 - Planimetria dell'ambito di Ischia Porto – Epoca di costruzione;

Tav. A.3.1-A.3.6 - Planimetrie dell'ambito di Ischia Porto con indicazione del codice di riferimento dei singoli edifici;

Tav. A.4.1-A.4.6 - Rilievo dello stato di fatto dell'ambito di Ischia Porto - Prospetti delle cortine edilizie;

Tav. A.5.1-A.5.6 - Rilievo degli elementi tipologici dell'ambito di Ischia Porto - Prospetti delle cortine edilizie;

Tav. A.6.1-A.6.6 - Rilievo dei cromatismi esistenti dell'ambito di Ischia Porto - Prospetti delle cortine edilizie;

Tav. A.7.1-A.7.2 - Rilievo di dettaglio dei principali apparati decorativi dell'ambito di Ischia Porto;

Tav. A.8 - Raccolta fotografica di soluzioni operative conformi per gli apparati decorativi e gli elementi di facciata dell'ambito di Ischia Porto;

Tav. B.2 - Planimetria dell'ambito di Ischia Ponte - Epoca di costruzione;

Tav. B.3.1-B.3.6 - Planimetrie dell'ambito di Ischia Ponte con indicazione del codice di riferimento dei singoli edifici;

Tav. B.4.1-B.4.6 - Rilievo dello stato di fatto dell'ambito di Ischia Ponte – Prospetti delle cortine edilizie;

Tavv. B.5.1-B.5.6 - Rilievo degli elementi tipologici dell'ambito di Ischia Ponte –
Prospetti delle cortine edilizie;

Tavv. B.6.1-B.6.6 - Rilievo dei cromatismi esistenti dell'ambito di Ischia Ponte –
Prospetti delle cortine edilizie;

Tavv. B.7.1-B.7.4 - Rilievo di dettaglio dei principali apparati decorativi dell'ambito di
Ischia Ponte;

Tav. B.8 - Raccolta fotografica di soluzioni operative conformi per gli apparati
decorativi e gli elementi di facciata dell'ambito di Ischia Ponte;

Tav. 9 - Tabelle cromatiche (rilievo delle ricorrenze dei colori ed
accostamenti);

Tav. 10 - Cartella dei Colori;

Tav. 11 - Tavola degli Accostamenti Cromatici;

Tavv. A.12.1-A12.6 - Ipotesi di applicazione del Piano - Prospetti delle cortine edilizie
dell'ambito di Ischia Porto;

Tavv. B.12.1-B.12.6 - Ipotesi di applicazione del Piano - Prospetti delle cortine edilizie
dell'ambito di Ischia Ponte;

Elaborato 1 - Relazione descrittiva del progetto e basi di ricerca storica;

Elaborato 2 - Relazione sulle tecnologie delle finiture superficiali;

Elaborato A.3 - Schedatura degli edifici;

Elaborato B.3 - Schedatura degli edifici;

Elaborato 4 - Manuale del Piano del Colore per l'edilizia storica.

VISTI gli elaborati del Piano stesso;

RITENUTO doversi procedere alla proposta di approvazione del Piano del Colore di
cui all'oggetto sottoponendolo all' approvazione del Consiglio Comunale;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell' art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n.267;

CON voti unanimi resi nelle forme di legge;

DELIBERA

Per le ragioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate di:

1. approvare la proposta di approvazione del Piano del Colore di alcuni ambiti urbani di cui alla legge regionale n.26/02 del 18/10/2002 redatto dall' UTC con il supporto del Centro Interdipartimentale di Ricerca per l'Analisi e la Progettazione Urbana "Luigi Piscioti" – Università di Napoli, da sottoporre all' approvazione del Consiglio Comunale, composto dai seguenti elaborati, depositati presso l'Ufficio tecnico:

Tav. 1 - Inquadramento territoriale con individuazione degli ambiti di intervento;

Tav. A.2 - Planimetria dell'ambito di Ischia Porto – Epoca di costruzione;

Tavv. A.3.1-A.3.6 - Planimetrie dell'ambito di Ischia Porto con indicazione del
codice di riferimento dei singoli edifici;

Tav. A.4.1-A.4.6 - Rilievo dello stato di fatto dell'ambito di Ischia Porto - Prospetti delle cortine edilizie;

Tav. A.5.1-A.5.6 - Rilievo degli elementi tipologici dell'ambito di Ischia Porto - Prospetti delle cortine edilizie;

Tav. A.6.1-A.6.6 - Rilievo dei cromatismi esistenti dell'ambito di Ischia Porto - Prospetti delle cortine edilizie;

Tav. A.7.1-A.7.2 - Rilievo di dettaglio dei principali apparati decorativi dell'ambito di Ischia Porto;

Tav. A.8 - Raccolta fotografica di soluzioni operative conformi per gli apparati decorativi e gli elementi di facciata dell'ambito di Ischia Porto;

Tav. B.2 - Planimetria dell'ambito di Ischia Ponte - Epoca di costruzione;

Tav. B.3.1-B.3.6 - Planimetrie dell'ambito di Ischia Ponte con indicazione del codice di riferimento dei singoli edifici;

Tav. B.4.1-B.4.6 - Rilievo dello stato di fatto dell'ambito di Ischia Ponte – Prospetti delle cortine edilizie;

Tav. B.5.1-B.5.6 - Rilievo degli elementi tipologici dell'ambito di Ischia Ponte – Prospetti delle cortine edilizie;

Tav. B.6.1-B.6.6 - Rilievo dei cromatismi esistenti dell'ambito di Ischia Ponte – Prospetti delle cortine edilizie;

Tav. B.7.1-B.7.4 - Rilievo di dettaglio dei principali apparati decorativi dell'ambito di Ischia Ponte;

Tav. B.8 - Raccolta fotografica di soluzioni operative conformi per gli apparati decorativi e gli elementi di facciata dell'ambito di Ischia Ponte;

Tav. 9 - Tabelle cromatiche (rilievo delle ricorrenze dei colori ed accostamenti);

Tav. 10 - Cartella dei Colori;

Tav. 11 - Tavola degli Accostamenti Cromatici;

Tav. A.12.1-A.12.6 - Ipotesi di applicazione del Piano - Prospetti delle cortine edilizie dell'ambito di Ischia Porto;

Tav. B.12.1-B.12.6 - Ipotesi di applicazione del Piano - Prospetti delle cortine edilizie dell'ambito di Ischia Ponte;

Elaborato 1 - Relazione descrittiva del progetto e basi di ricerca storica;

Elaborato 2 - Relazione sulle tecnologie delle finiture superficiali;

Elaborato A.3- Schedatura degli edifici;

Elaborato B.3- Schedatura degli edifici;

Elaborato 4 - Manuale del Piano del Colore per l'edilizia storica.

2. demandare al Dirigente del Settore Tecnico nella qualità di Responsabile del Procedimento, ad avvenuta approvazione, a provvedere con proprie determinazioni agli atti consequenziali alla presente deliberazione, nonché a quanto previsto nell'art. 11 della Legge Regionale n. 26/02;
3. allegare alla present il prospetto dei pareri espressi ai sensi dell'art.49 del D.L.vo 18.08.2000, n.49;
4. dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.L.vo 18.08.200, n. 267, con separata ed unanime votazione.

Del che il presente verbale.

**IL PRESIDENTE
BRANDI GIUSEPPE**

**IL SEGRETARIO GENERALE
AMODIO GIOVANNI**

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal

IL MESSO COMUNALE

**IL SEGRETARIO GENERALE
AMODIO GIOVANNI**

CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art.125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267; è stata comunicata ai capigruppi consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. _____ del _____

**IL SEGRETARIO GENERALE
AMODIO GIOVANNI**

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il

**IL SEGRETARIO GENERALE
AMODIO GIOVANNI**

TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data _____ Prot.N. _____ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

**IL SEGRETARIO GENERALE
AMODIO GIOVANNI**

ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO

Verbale N. _____ del _____ Prot.N. _____

- la delibera è legittima

- la delibera è illegittima avendo riscontrato i seguenti vizi:

**IL SEGRETARIO GENERALE
AMODIO GIOVANNI**

