



CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

Originale Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del 17/04/2014 N. 58

Oggetto: COMODATO D'USO GRATUITO RELATIVO AD AULE SITE PRESSO L'EX SCUOLA MATERNA "MONS. DOMENICO CARUSO" - UBICATE IN ISCHIA ALLA VIA V.ZO MIRABELLA N. 9 - DI PROPRIETA' DELLA FONDAZIONE OPERA PIA IACONO AVELLINO CONTE - NECESSARIE ALLO SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITA' DIDATTICA DEL CIRCOLO DIDATTICO ISCHIA 2

L'anno duemilaquattordici , addì diciassette , del mese di aprile , alle ore 20,00 nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza FERRANDINO GIUSEPPE, nella sua qualità di SINDACO .

Sono presenti gli Assessori Comunali:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
BARILE CARMINE	ASSESSORE	SI
BOCCANFUSO MARIANNA	ASSESSORE	SI
IANNOTTA SANDRO	ASSESSORE	SI
MAZZELLA GIOSUE'	ASSESSORE	SI
DI MEGLIO ISIDORO	ASSESSORE	SI

Assiste il Segretario Generale dott. Giovanni Amodio

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

La Giunta Comunale

Su proposta dell'Assessore all'Istruzione Scolastica

PREMESSO

CHE sul territorio comunale insistono n. 2 Circoli Didattici costituiti rispettivamente dalla scuola per l'infanzia e dalla scuola primaria che registrano un'alta integrazione tra i due livelli scolastici in quanto le famiglie del territorio si orientano verso di essi al fine di soddisfare le esigenze dei bambini dai due anni e mezzo fino agli undici anni;

CHE la collaborazione delle Istituzioni scolastiche di che trattasi con questa amministrazione è sempre stata improntata al fine del raggiungimento dell'obiettivo primario di una offerta formativa

rispondente alle esigenze della comunità e caratterizzata da qualità dei servizi oltre che dalla sicurezza delle strutture scolastiche nei quali tali servizi vengono erogati;

CONSIDERATO

CHE con note prot. n. 3040 in data 25.11.2013 e prot. n. 3308/A20 in data 19.12.2013, il Dirigente del Circolo Didattico Ischia 2, con particolare riferimento alla Scuola dell'Infanzia, ha comunicato a questa amministrazione le seguenti criticità registratesi negli ultimi anni presso il Plesso Buonocore del Circolo Didattico di competenza:

- aumento di una media di 2 alunni nel limite massimo di alunni/classe, (nello specifico, per una cubatura che consentirebbe un numero massimo di alunni pari ad 80, allo stato la Scuola dell'Infanzia ne ospita 95), aggravata dalla contestuale contrazione dell'organico che ha determinato già la soppressione di n. 3 posti di lavoro con conseguente ed inevitabile scadimento della qualità dei servizi da erogarsi, nonché criticità in ordine al rispetto delle norme sulla sicurezza e l'agibilità delle aule per la didattica;

- impossibilità, per il Circolo Didattico Ischia 2 di sopperire alle innumerevoli richieste di iscrizione presso la Scuola dell'Infanzia provenienti dal territorio rappresentata da una media di 130 istanze di iscrizione all'anno rispetto ad una cubatura di 80, con all'attivo solo 4 classi di riferimento, tra l'altro, come su indicato, già sovraffollate rispetto al dato tecnico-normativo di sicurezza vigente;

CHE al riguardo, con stesse note su richiamate, la Dirigente Scolastica ha manifestato la necessità di ulteriori locali per garantire il regolare svolgimento delle attività didattiche della Scuola dell'Infanzia del Circolo Didattico Ischia 2 in rispondenza alle esigenze del territorio ed altresì in ordine al rispetto delle norme sulla sicurezza e l'agibilità delle aule per la didattica;

DATO ATTO

CHE ai fini della funzionalità didattica e dell'agibilità delle aule, con riferimento alle scuole dell'infanzia, ai sensi della normativa vigente "...per ogni persona (docente, alunno) presente in una aula, deve essere garantita un'area netta di 1,80 metri quadri oltre ad una altezza minima di 3 mt. (*"D.M. 18 dicembre 1975 : "Norme tecniche aggiornate relative all'edilizia scolastica, ivi compresi gli indici minimi di funzionalità didattica, edilizia ed urbanistica da osservarsi nella esecuzione di opere di edilizia scolastica"*).

CHE questa Amministrazione intende garantire il massimo benessere e la massima sicurezza nelle aule consentendo ai Circoli Didattici presenti sul territorio di offrire al contempo un'offerta formativa per la Scuola dell'Infanzia rispondente alle reali esigenze della collettiva ed in particolar modo venendo incontro alla scelta operata dalle famiglie in prima istanza senza far incorrere le stesse in liste d'attesa senza esito positivo, scongiurando al contempo l'ulteriore contrazione dell'organico con soppressione di posti di lavoro;

CHE al riguardo, con nota prot. n. 6475 in data 07.03.2014, è stata esplicitata alla Fondazione Opera Pia Iacono Avellino Conte, nelle more della individuazione di locali comunali da destinarsi ad aule per la Scuola dell'Infanzia del Circolo Didattico Ischia 2, richiesta di disponibilità alla concessione temporanea ed in comodato d'uso gratuito, per la durata di anni 2, dei locali siti in via Mirabella n. 9 al 1° piano dell'ex Scuola Materna "Mons. Domenico Caruso", di proprietà di codesta Fondazione, in quanto in disuso dall'anno 2009;

CHE con deliberazione n. 9 del Consiglio di Amministrazione in data 20.03.2014, trasmessa al Comune di Ischia con nota prot. n. 8892 in data 03.04.2014, la Fondazione Opera Pia Iacono Avellino Conte, ha deliberato di *"Concedere gratuitamente al Comune di Ischia, l'utilizzo dei locali in Via V.zo Mirabella n. 9, ubicati al 1° piano della struttura, con relativi accessori, limitatamente all'a.s. 2014/2015, a condizione che il Comune di Ischia metta a disposizione della Fondazione ad uso gratuito i locali di proprietà dello stesso, quali la Torre di Guevara e la Biblioteca Antoniana, per convegni, incontri, riunioni, manifestazioni, per attività culturali, ricreative, divulgative, di aggregazione e sociali, che la Fondazione, anche in collaborazione con altri soggetti giuridici, organizzerà nell'anno anzidetto, sempre concordando con il Comune le relative date per le eventuali manifestazioni"*;

RITENUTO, quindi, di poter formalizzare la disponibilità dei suddetti locali attraverso la stipula di specifico atto di comodato d'uso gratuito;

DATO ATTO che il provvedimento è predisposto e formulato in conformità di quanto previsto in materia dalla normativa vigente, nonché nel rispetto degli atti e delle direttive che costituiscono il presupposto delle procedure;

VISTO

Lo schema di atto di convenzione predisposto dall'Ufficio competente che qui si allega;

VISTO

il vigente Statuto Comunale;

il D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi resi nelle forme di legge

DELIBERA

Per le ragioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. Prendere atto della deliberazione n. 9 del Consiglio di Amministrazione in data 20.03.2014, trasmessa al Comune di Ischia con nota prot. n. 8892 in data 03.04.2014, con la quale la Fondazione Opera Pia Iacono Avellino Conte, ha deliberato di *"Concedere gratuitamente al Comune di Ischia, l'utilizzo dei locali in Via V.zo Mirabella n. 9, ubicati al 1° piano della struttura, con relativi accessori, limitatamente all'a.s. 2014/2015, a condizione che il Comune di Ischia metta a disposizione della Fondazione ad uso gratuito i locali di proprietà dello stesso, quali la Torre di Guevara e la Biblioteca Antoniana, per convegni, incontri, riunioni, manifestazioni, per attività culturali, ricreative, divulgative, di aggregazione e sociali, che la Fondazione, anche in collaborazione con altri soggetti giuridici, organizzerà nell'anno anzidetto, sempre concordando con il Comune le relative date per le eventuali manifestazioni"*;
2. Procedere alla formalizzazione della disponibilità dei suddetti locali attraverso la stipula di specifico atto di comodato d'uso gratuito;
3. Approvare lo schema di convenzione tra l'Amministrazione del Comune di Ischia e la Fondazione Opera Pia Iacono Avellino Conte per il comodato d'uso gratuito relativo ad aule site presso l'ex Scuola Materna "Mons. Domenico Caruso" - ubicate in Ischia alla via V.zo Mirabella n. 9 - di proprietà della stessa Fondazione - necessarie allo svolgimento dell'attività didattica del Circolo Didattico Ischia 2;
4. Demandare al Dirigente di Area competente in materia, l'adozione degli atti conseguenti riguardanti la sottoscrizione della convenzione;
5. Dare atto che non vi è alcun impegno di spesa;
6. Allegare al presente atto, a che ne formi parte integrante e sostanziale, il prospetto riepilogativo dei pareri espressi ai sensi del d.lgs. n. 267/2000;
7. Dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134, del D.L.vo 18.08.2000, n. 267, con votazione separata ad esito unanime.

Del che il presente verbale.

IL PRESIDENTE

Ing. Giuseppe Ferrandino

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giovanni Amodio

RELAZIONE ISTRUTTORIA

.....
.....
.....
.....
.....
.....

IL FUNZIONARIO

.....

.....

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

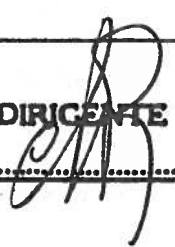
Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo

.....
.....

.....

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO: IL DIRIGENTE



PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo

.....
.....

.....

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO: IL DIRIGENTE

Il Responsabile del 1° Settore
Arca Economico Finanziaria
Rag. ~~Antonio Bernasconi~~



IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Si attesta la copertura finanziaria, come da prospetto che segue:

- Somma da impegnare: € Cap. Intervento
- Somma stanziata in bilancio: €
- Somma già impegnata: €
- Somma disponibile: €

IMPEGNO N.

.....

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO: IL DIRIGENTE

.....

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 30-5-2014

Il Responsabile

**Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio**

CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art. 125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267, è stata comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. 13863 del 30-05-2014

**Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio**

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____

**Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio**

TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data _____ Prot.N. _____ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

**Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio**

ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO

Verbale N. _____ del _____
Prot. N. _____

- la delibera è legittima
- la delibera è legittima avendo riscontrato i seguenti vizi:

**Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio**