



# COMUNE DI ISCHIA

## ORIGINALE VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Seduta del 25/03/2005

N. 63

### OGGETTO:

LEGGE REGIONALE 26/02. APPROVAZIONE PROGETTO DI CATALOGAZIONE DEI BENI AMBIENTALI ARCHITETTONICI STORICO ARTISTICI E CULTURALI RICADENTI NEL COMUNE DI ISCHIA.

L'anno duemilacinque , addì venticinque , del mese di marzo, alle ore 12,00, nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza BRANDI GIUSEPPE, nella sua qualità di SINDACO.

Sono presenti gli Assessori Comunali:

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
BRANDI GIUSEPPE	X	
BARILE ANTONIO	X	
MATTERA RAFFAELE	X	
CONTE DAVIDE		X
CUOMO CATELLO		X
DE VANNA MARIAROSARIA	X	
AMALFITANO MARIO		X
TRANI GIULIO	X	

Assiste il Segretario Generale AMODIO GIOVANNI.

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

### LA GIUNTA COMUNALE

#### PREMESSO:

- che la L.R. 26/2002 ed il relativo Regolamento di Attuazione (di seguito R.A.) prevedono contributi ed incentivi per la catalogazione, conservazione e valorizzazione dei Beni di Interesse Storico, Artistico ed Ambientale, nonché il recupero delle cortine urbane dei centri storici della Campania;
- che la Regione Campania, in attuazione della L.R. 26/02, ha emanato un Bando (approvato dalla Giunta Regionale nella seduta del 01.08.2003) rivolto a tutti i Comuni della Campania, per la richiesta di contributi per "interventi e Progetti di

*Conservazione e Valorizzazione*” dei beni così come individuati ed indicati nel Programma di Valorizzazione di cui all’art. 2 della L.R. 26/02;

- che per accedere ai contributi di cui alle finalità della L.R. 26/02, bisognerà procedere alla redazione di una serie di Programmi e Progetti di natura urbanistica, economico-finanziaria e tecnica;
- che la stessa L.R. 26/02 ed il relativo Regolamento di Attuazione, fissano, per i Comuni, una serie di scadenze per la redazione di quanto previsto dalla stessa legge;
- che tali interventi sono approvati ed ammessi a contributo previa redazione, a cura dei Comuni, di “Programmi di Valorizzazione, Programmi Integrati di Riqualficazione Urbanistica, Edilizia ed Ambientale, Piani del Colore, Catalogazione del patrimonio immobiliare di Interesse Storico-Urbanistico-Ambientale”;
- che relativamente all’insieme delle attività da mettere in essere, alcune (Presentazione alla Regione Campania, della proposta di inclusione nell’Elenco degli Insedimenti Censiti), risultando prioritarie e dovendo concludersi entro il 30.09.2003, hanno prodotto da parte della amministrazione comunale la Delibera di G.C. n. 102 del 30/04/2003 con la quale veniva demandato tale attività all’UTC, nominando l’ing. Francesco Iacono Responsabile del Procedimento, per l’individuazione dei centri storici di particolare pregio nel territorio Comunale; la delibera di G.C. n. 227 del 18/09/2003 con la quale si approvava la proposta di inserimento negli elenchi censiti e si adottava il Programma di Valorizzazione dei Centri Storici – con l’ausilio di tecnici esterni, giusto incarico determina n. 1223 del 16.09.2003; e la Delibera di C.C. n. 46 del 25/09/2003 con la quale veniva approvato il Programma di Valorizzazione dei Centri Storici redatto dall’UTC per produrre istanza alla Regione Campania;
- che per la richiesta di tali contributi il Comune di Ischia ha predisposto l’“Istanza per la richiesta di inserimento nell’elenco degli Insedimenti Censiti”;
- che tale istanza è stata inviata in data 29/09/2003 (Prot. Gen. n. 22429);
- che con nota inviata in data 29/09/2003 (Prot. Gen. n. 22425) si inoltre formulata istanza di contributo ai sensi dell’art. 34 del D.P.G.R. Campania n. 376 del 11/06/2003;
- che la richiesta di contributi è relativa sia alla possibilità di finanziamenti in conto capitale, nella misura massima del 75% della spesa occorrente, per la redazione di Piani (Piano Integrato di riqualificazione urbanistica, edilizia ed ambientale, di cui all’art. 3 del Regolamento; Piano del Colore per l’edilizia storica di cui all’art.11 del

Regolamento), sia di contributi per opere (recupero, ristrutturazione e consolidamento di immobili, arredo urbano, pavimentazioni stradali e sottoservizi, verde pubblico, etc.);

- che l'insieme dei Piani e Programmi sopra citati, nonché il coordinamento delle attività di catalogazione prevedono, da parte dei Comuni, un'intensa attività di Programmazione, Progettazione e Coordinamento;

- che il Responsabile del Procedimento per il Comune di Ischia è l'ing. Francesco Iacono;

- che con Determina n. 1379 del 08.11.2004 veniva affidato l'incarico di redazione del Progetto di catalogazione dei beni ambientali, architettonici, storico-artistici e culturali ricadenti nel Comune d'Ischia secondo una schedatura individuata e conforme alla legge regionale n. 26/02 ai seguenti professionisti:

- ing. Giuseppe Luongo nato ad Ischia il 2 giugno 1970 C.F. LNGGPP70H02E329Zed ivi residente in Ischia alla via Cà Mormile n° 9 con studio in Ischia alla stesso indirizzo, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli con n° 15333;

- ing. Vincenzo Marziano nato a Ischia il 15.12.1970, C. F. MRZVCN70T15E329U – P. IVA 04695311219, con studio in Ischia alla via Antonio Sogliuzzo 31, regolarmente iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Napoli al n. 14792

- ing. Patalano Luigi nato a Casamicciola Terme il 02.08.1970, C.F. PTLG70M04B924T e con studio alla via Cittadini 14 Casamicciola Terme NA, regolarmente iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Napoli al n. 14256

- arch. Patrizio Costagliola nato a Venezia-Mestre il 04.05.1965 C.F. CSTPRZ65E04L736N residente in Ischia alla via Antonio De Luca n°102 con studio al medesimo indirizzo, iscritto all'Ordine degli A.P.P.C. di Napoli al n° 8509

- ing. Rocco Di Iorio nato a Ischia il 08.07.1973, C.F. DRIRCC73L08E329O e con studio alla via Pendio del Gelso 19 Barano d'Ischia NA, regolarmente iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Napoli al n. 15354

- ing. Luigi Di Massa nato a Ischia il 24.10.1973, C.F. DMSL73R24E329U e con studio alla via Belvedere 1 Barano d'Ischia NA, regolarmente iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Napoli al n. 15910;

VISTA la Legge Regionale 18 ottobre 2002 n. 26;

VISTO l'art. 9, comma 10, del Regolamento di attuazione della L. R. 18 ottobre 2002 n. 26;

VISTO il Progetto di catalogazione dei beni ambientali, architettonici, storico-artistici e culturali ricadenti nel Comune d'Ischia redatto dai professionisti sopra indicati ed acquisito agli atti dell'Ente Comunale al numero di protocollo generale 6563 del 14.03.2005;

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione del progetto di catalogazione dei beni ambientali, architettonici, storico-artistici e culturali ricadenti nel comune d'Ischia;

ACQUISITI i pareri in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000;

CON voti unanimi resi nelle forme di legge;

## **D E L I B E R A**

□ Approvare il "Progetto di catalogazione dei beni ambientali, architettonici, storico-artistici e culturali" ricadenti nel Comune d'Ischia redatto dai professionisti incaricati e citati in premessa, comprendente la seguente documentazione:

- *Relazione Tecnica*
- *Elenco Schede*
- *Tavola T1: Inquadramento territoriale del Comune d'Ischia. Individuazione dei centri sottrici, settore T, vincoli paesistici, emergenze paesistiche*
- *Tavola T2: Inquadramento territoriale del Comune d'Ischia. Individuazione dei centri sottrici*
  - *Tavola T2.1: Quadro di unione urbano 1*
  - *Tavola T2.2: Quadro di unione urbano 2*
  - *Tavola T2.3: Quadro di unione urbano 3*
  - *Tavola T2.4: Quadro di unione urbano 4*
- *Tavola T3: Quadro di unione dei fogli di mappa catastale*
  - *Tavola T3.1: Quadro di unione urbano su fogli di mappa catastale*
  - *Tavola T3.2: Quadro di unione urbano su fogli di mappa catastale*
  - *Tavola T3.3: Quadro di unione urbano su fogli di mappa catastale*
- *N. 1 Schede T*
- *N. 4 Schede CS*
- *N. 40 Schede SU*
- *N. 9 Schede A*

- Demandare al Responsabile del Procedimento, ing. Francesco Iacono, l'adozione degli atti consequenziali al presente deliberato;
- Allegare alla presente deliberazione il prospetto dei pareri espressi ai sensi dell'art.49 del D.L.vo 18.08.2000, n.267.
- Dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.L.vo 18.08.2000, n.267.

**Del che il presente verbale.**

**IL PRESIDENTE  
BRANDI GIUSEPPE**

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal

**IL MESSO COMUNALE**

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art.125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267; è stata comunicata ai capigruppi consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il

**IL SEGRETARIO GENERALE  
AMODIO GIOVANNI**

---

TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data \_\_\_\_\_ Prot.N. \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

**IL  
GENERALE**

**IL  
SECRETARIO  
AMODIO GIOVANNI**

---

ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO

Verbale N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ Prot.N. \_\_\_\_\_

- la delibera è legittima

- la delibera è illegittima avendo riscontrato i seguenti vizi:

\_\_\_\_\_

**IL  
GENERALE**

**IL  
SECRETARIO  
AMODIO GIOVANNI**

